



Cervantes 5-7

Viviendas en régimen de cooperativa

VIVIENDA ÁTICO B



Planta:
Fachada a:
Número de dormitorios:
Superficie útil:
Superficie construida:
Precio (sin IVA):

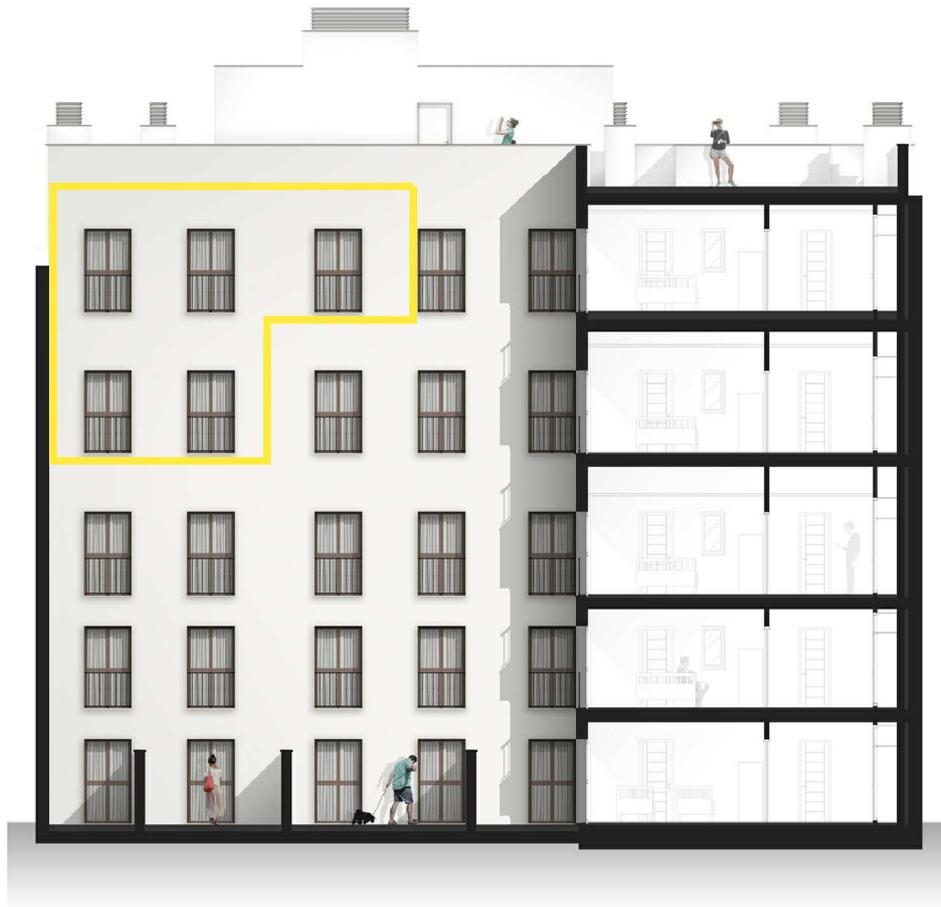
Planta segunda y ático.
Calle Cervantes y patio de manzana.
4 dormitorios.
139,06 m²
168,38 m²
410.000,00€



Cervantes 5-7

Viviendas en régimen de cooperativa

VIVIENDA ÁTICO B



Planta:
Fachada a:
Número de dormitorios:
Superficie útil:
Superficie construida:
Precio (sin IVA):

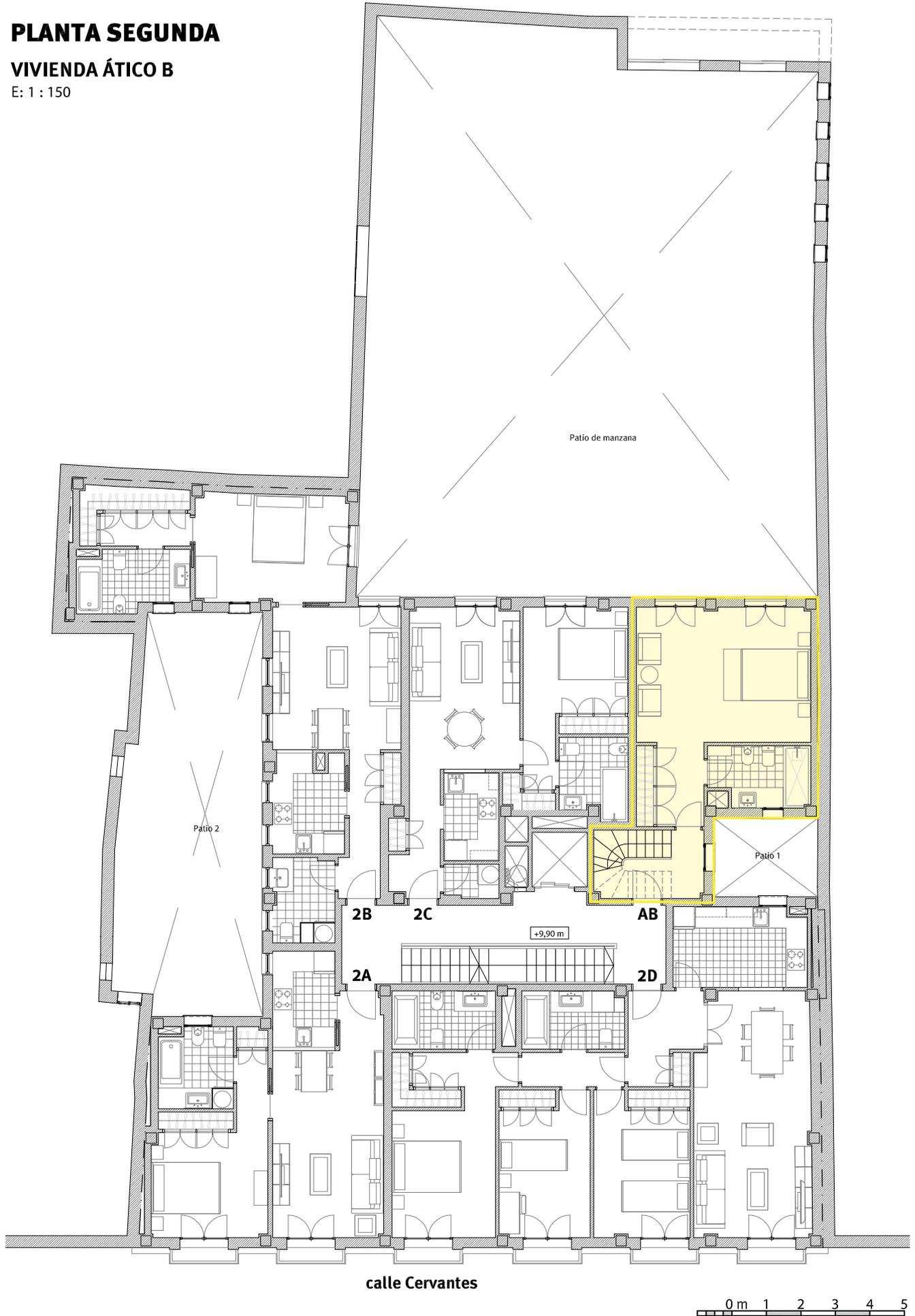
Planta segunda y ático.
Calle Cervantes y patio de manzana.
4 dormitorios.
139,06 m²
168,38 m²
410.000,00€

PLANTA SEGUNDA

VIVIENDA ÁTICO B

E: 1 : 150

*NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

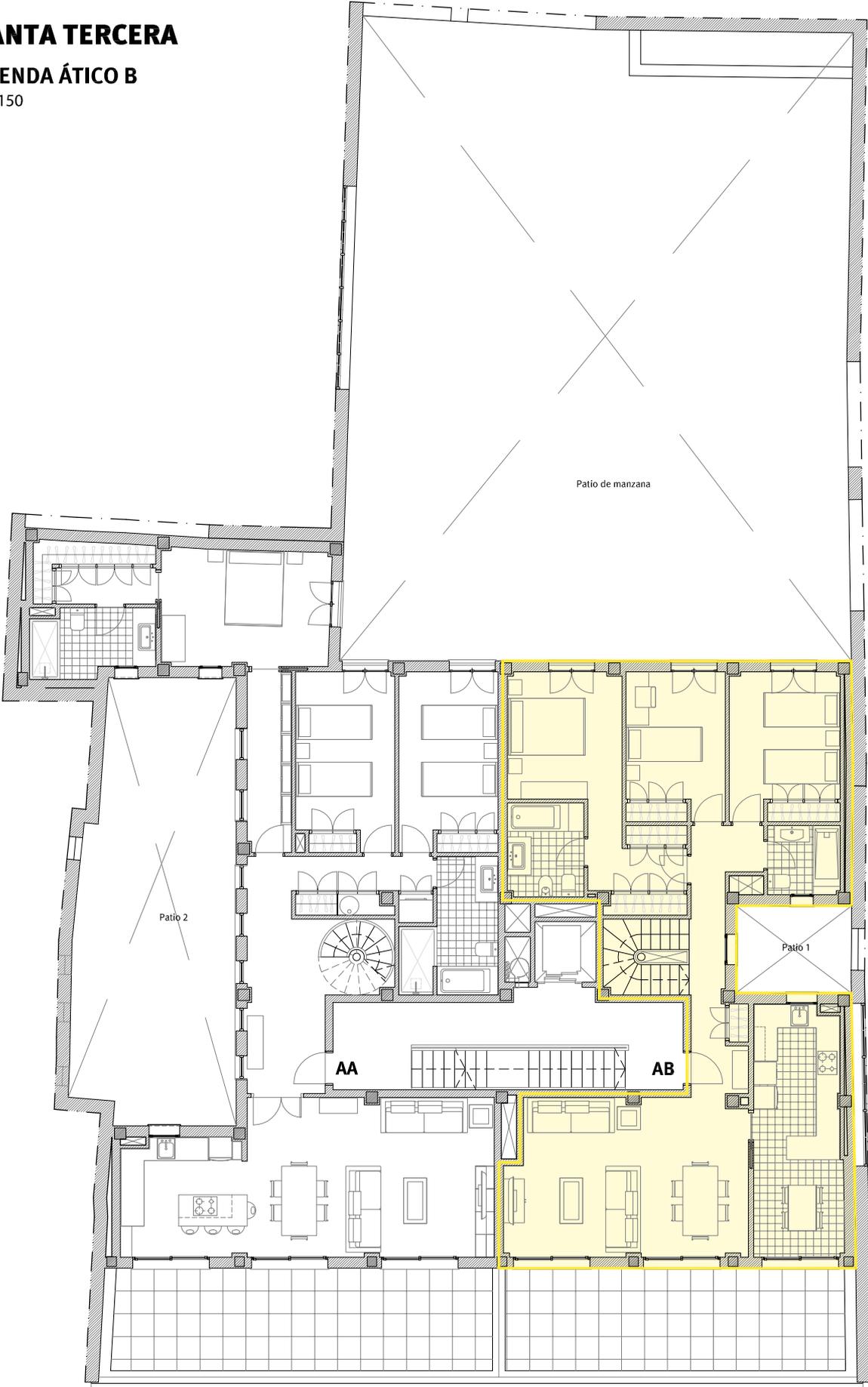


PLANTA TERCERA

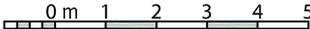
VIVIENDA ÁTICO B

E: 1 : 150

*NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



calle Cervantes

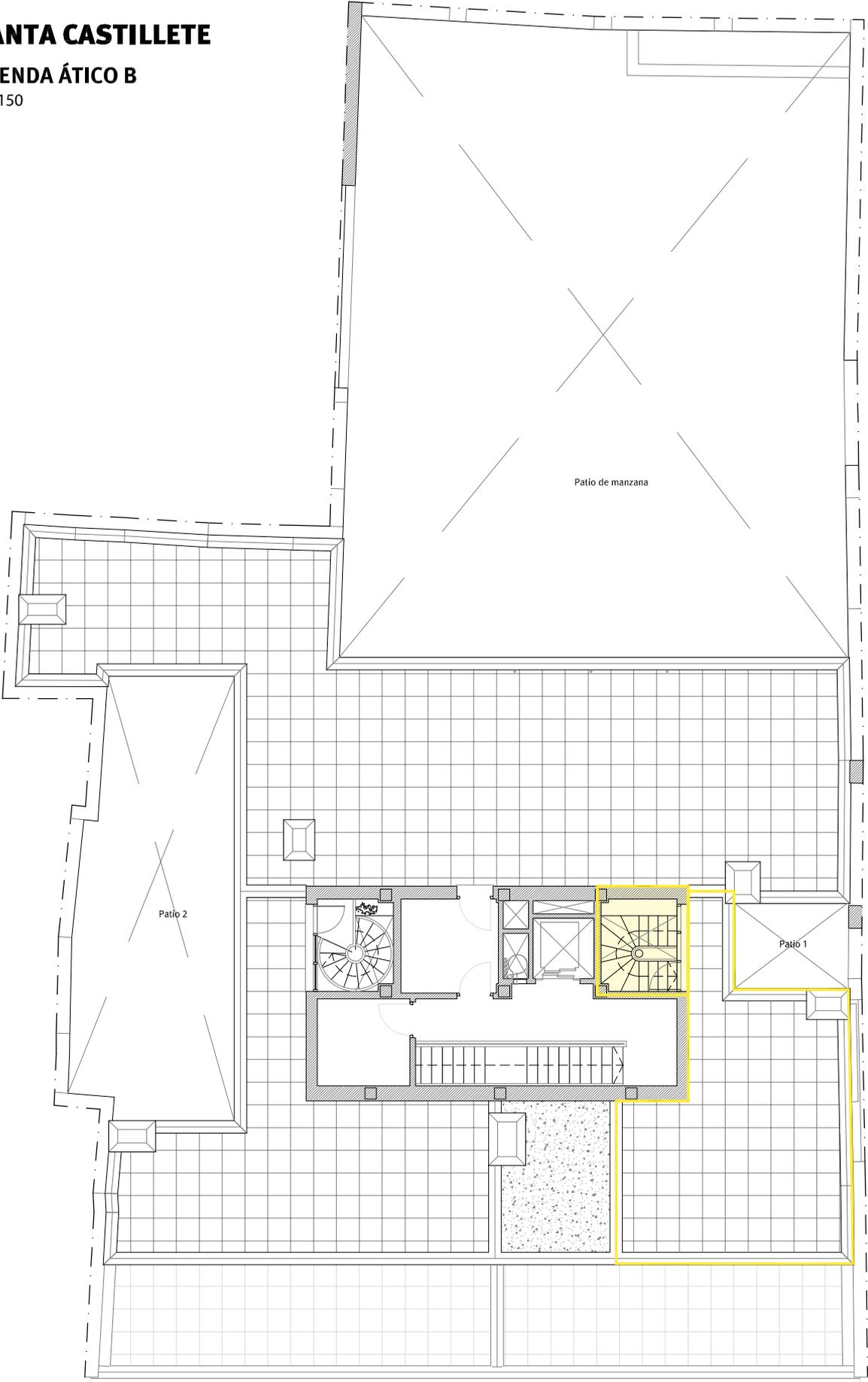


PLANTA CASTILLETE

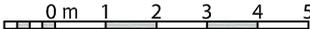
VIVIENDA ÁTICO B

E: 1 : 150

*NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



calle Cervantes

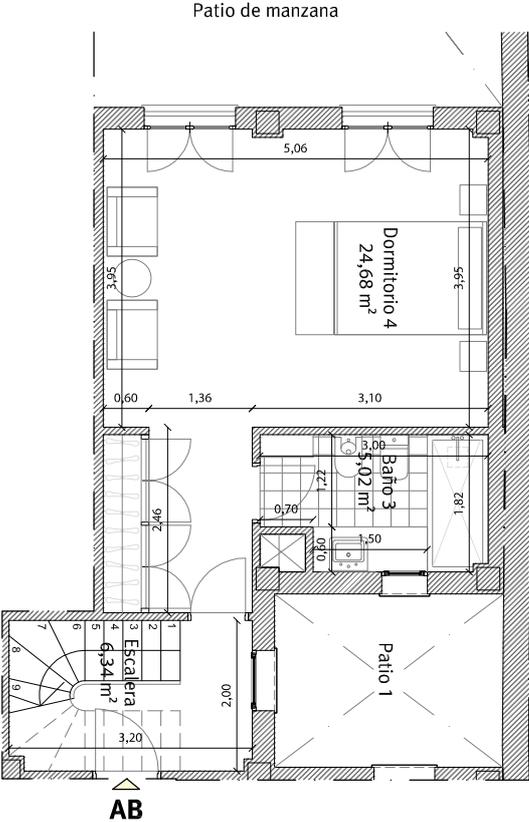


PLANTA SEGUNDA

VIVIENDA ÁTICO B

E: 1 : 100

*NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

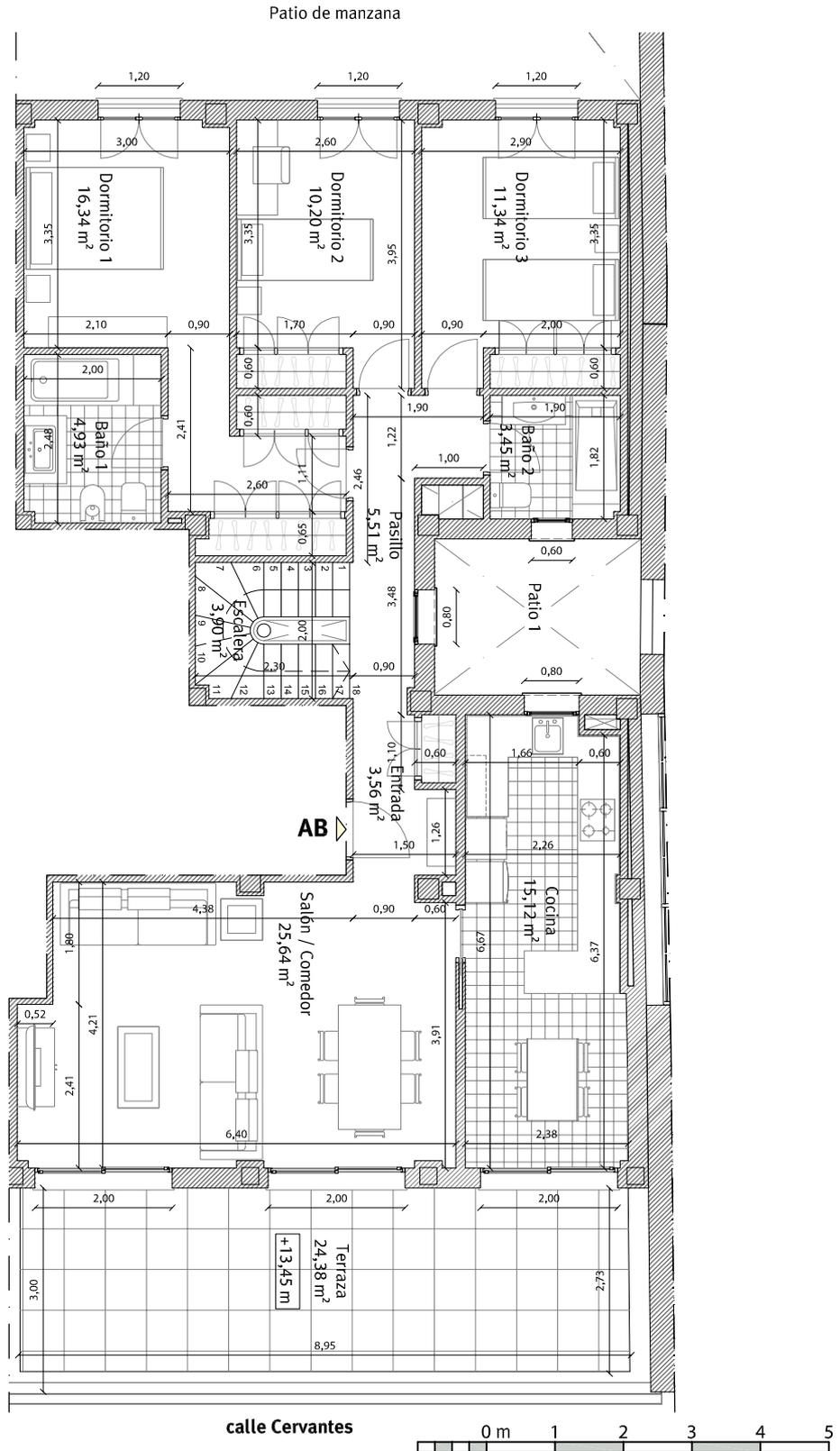


PLANTA TERCERA

VIVIENDA ÁTICO B

E: 1 : 100

*NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

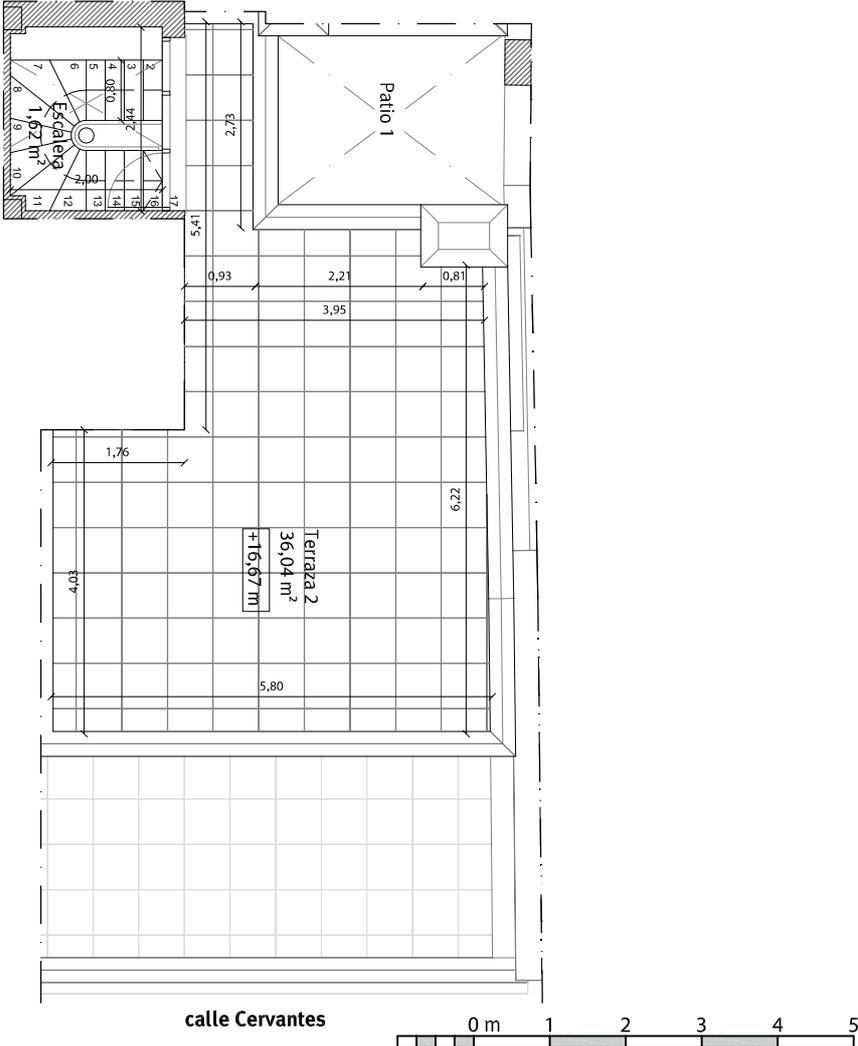


PLANTA CASTILLETE

VIVIENDA ÁTICO B

E: 1 : 100

*NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.





Cervantes 5-7

Viviendas en régimen de cooperativa

Promoción: Calle Cervantes números 5 y 7.

Inmueble a adjudicar: Ático B

I. PRECIO DEL INMUEBLE	TOTALES
1. Coste de Adjudicación:	
Precio del Inmueble	410.000,00 €
2. Impuestos:	
Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)	41.000,00 €
Actos Jurídicos Documentados (1,5%)	6.150,00 €
3. Estimación del resto de gastos:	
Honorarios de Notaría(*)	1.230,00 €
Gastos Registro de la Propiedad (*)	820,00 €
Gastos de tramitación	150,00 €
Otros gastos	
COSTES TOTALES ESTIMADOS	459.350,00 €

II. FORMA DE PAGO	TOTALES
1. Al incorporarse a la Cooperativa	
Capital Social:	150,00 €
Entrada: 35% del precio total (IVA incluido)	157.850,00 €
2. Opciones de Pago	
Opción A: Plan de Pagos sin financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	16.286,11 €
Gastos en escrituración: (*)	8.350,00 €
Opción B: Plan de pagos con financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	876,94 €
Subrogación en escrituración:	277.365,00 €
Gastos en Escrituración: (*)	8.350,00 €
Gastos derivados de la subrogación: (*)	1.664,19 €

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.
El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General.
*: Cuotas estimadas, sujetas a variaciones.